

COMMUNIQUÉ

DE PRESSE



Vendredi 27 janvier 2023

Coutances mer et bocage fait le point sur l'évolution de son observatoire du commerce local. Explications.

La Communauté de communes Coutances mer et bocage a lancé depuis janvier 2022 un observatoire du commerce sur son territoire, en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Ouest Normandie et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Normandie. Dans le cadre de sa compétence de développement économique et de son rôle de soutien aux communes lauréates au dispositif « Petites villes de demain », la Communauté de communes Coutances mer et bocage s'est dotée d'un outil lui permettant de mesurer l'état du commerce local afin de mettre en place des mesures concourant à sa sauvegarde et son renforcement.

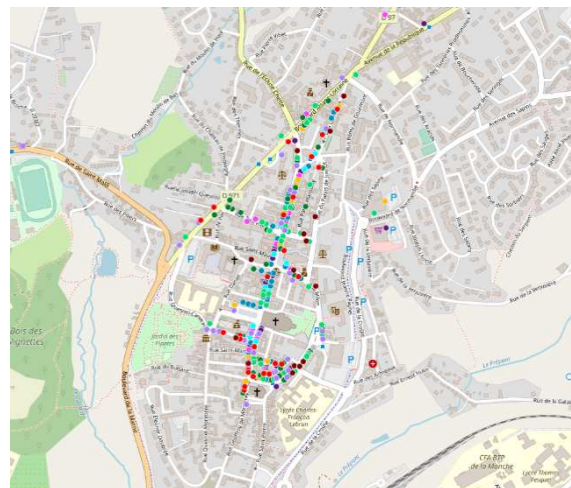
Une connaissance fine du tissu commercial local pour des actions sur mesure

L'Observatoire a permis de construire une base de données sur les boutiques du territoire grâce à différentes informations collectées, comme la localisation des enseignes, l'âge des commerçants, la catégorie d'activité, la surface de vente, l'état des vitrines, ...

L'observatoire du commerce a permis de :

- Mesurer les évolutions des commerces et des services en boutique,
- Avoir, en quasi-temps réel, une photographie de l'offre commerciale et des services en boutique présents sur le territoire,
- Analyser les évolutions de l'appareil commercial.

Toutes ces données permettent d'accompagner la réflexion stratégique relative au développement commercial de la Communauté de communes Coutances mer et bocage.

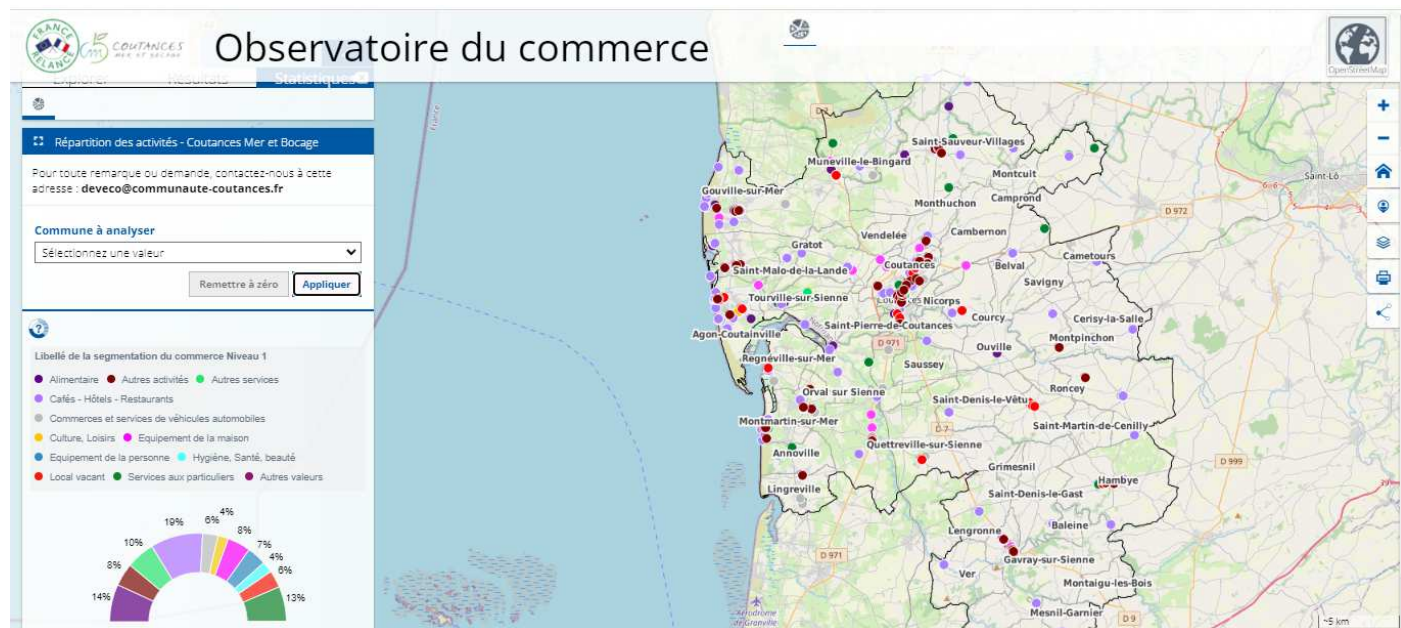


L'objectif est de définir les actions à mettre en place, en fonction de chaque cas de figure pour protéger et développer la présence commerciale sur le territoire : droit de préemption commercial, préservation de linéaire commercial, actions sur les reprises/transmissions d'entreprises, restructurations de locaux ...

Une version ouverte au grand public disponible sur le site de Coutances mer et bocage

Les citoyens auront dorénavant la possibilité de se rendre sur le lien : <https://map.ccibaseco-normandie.fr/adws/app/961afa4b-2dc9-11ed-9616-35edfbce1bd1/index.html> afin de repérer les locaux commerciaux, les activités, les enseignes et les locaux vacants...

L'ouverture des informations au grand public permettra de montrer les locaux vacants et de favoriser autant que possible leur reprise. Pour un potentiel candidat à l'ouverture d'une boutique, il est également intéressant d'observer la concurrence, ou les activités complémentaires.



CONTACTS

Alexis DROCOURT, Chargé d'études – CCI Ouest Normandie – 02 33 91 33 78 – alexis.drocourt@normandie.cci.fr

David ROUXEL, Responsable Equipe Territoriale Centre Manche – CMA Normandie – 02 33 76 62 84 – drouxel@cma-normandie.fr

Anne SCHMITTER, Directrice développement économique – Communauté de communes Coutances mer et bocage – 02 33 76 78 88 – a.schmitter@communaute-coutances.fr